

수 원 회 생 법 원

제 1 0 2 단 독 (개 인 파 산)

문 서 명	제5회 보고서(매각허가신청서 810저7299)
사 건	2025하단11824 파산선고
채 무 자	김나운 (751105-2852522) 시흥시 서울대학로 172-20, 305동 1303호(배곧동, 한라비발디 캠퍼스3차)

위 신청을 허가합니다.

2026. 9. 28.

판사 신 동 욱 전자서명완료

재판장	제5회 보고서 [자산공매(자동차) 및 공고 의뢰 허가수원 회생법원 신청서] 채무자 김나윤의 파산관재인 사무소	파산102단독 귀중
	안양시 시민대로 287, 311호(관양동, 평촌그라데아III) ☎ 031)385-8580 팩스 031)385-8589	관재인 변호사 임 성 룡 (인)

2025하단11824 파산선고	2025.8.22. 파산선고	채무자 김나윤
2025하면11824 면책	2026.9.23.제5회 보고서 제출	(751105-2852522)

허 가 신 청 내 용

허가신청 사유	채무자의 아래 자동차에 대하여 대법원 공매를 진행하도록 하겠습니다. 아 래 마이티 2.5톤 덤프 2022년식(810저7299).끝.
첨부서류	1. 공매 예정 자동차 1부 2. 공매 공고 의뢰서 1부

첨부서류 1)

공매 예정 차량 정보 및 내역

1. 차량 정보

가. 자동차등록원부 (첨부)

자동차등록원부 (갑) 등본·초본											
제 034562 호					총 1 면 중 제 1 면						
자동차등록번호		810저7299		제원관리번호		A08-1-00051-0353-3222		발소등록일			
차 명		마이티2.5톤덤프(N)				차 종		화물 중형			
차 대 번 호		KMCVK17RPPC358433		원동기형식		D4CB		용 도 자가용			
구동축전지 식별번호 (전기자동차만 해당)											
모 델 연 도		2023		색 상		흰색		출 처 구 분 신조차			
최 초 등 록 일		2022-03-07		세 부 유 형 (중수자정용자동차만 해당)		제작연월일		2022-01-29			
						최초양도연월일		2022-03-07			
최 종 소 유 자		김나윤				주민등록번호 (법인등록번호)		751105-*****			
사 용 본 거 지 (차 고 지)		경기도 안산시 *** ** *-**, ****									
검 사 유효 기 간		2024-05-20 ~ 2025-05-19				주행거리 : 4390		등록사항확인일			
								폐 쇄 일			
순위번호		사 항 란						주민등록번호 (법인등록번호)		등록일	접수번호
주상회/부기등록								2022-03-07 211516			

나. 현재 주행거리(2026. 9. 15.확인): 5207km(사진 확인)

다. 차량 사진 첨부

라. 낙찰자는 각종 압류 및 체납 과태료를 납부한 나머지 금액을 파산재단으로 입금

첨부서류2)

채무자 김나윤 자산(자동차)공매

1. 대상물건 현황

마이티 2.5톤 덤프 2022년식(810저7299).끝.

2. 차량 확인

가. 일 시: 2026. 10. 12.(월) 14:00 ~ 15:00

나. 장 소: 안산시 단원구 대선로 709번길

※ 위 일시, 장소 이외에는 차량 확인 불가

3. 일정

가. 입찰 및 개찰장소

[14054] 안양시 동안구 시민대로 287, 311호(관양동,평촌그라테아2)

채무자 김나윤 파산관재인 임성룡 변호사 사무실

● 전화 031-385-8580

나. 입찰 및 개찰일정

(1) 제1회 개찰일시 : 2026. 10. 20.(화) 13:00 (최저입찰가격 : 금 37,000,000원)

(2) 제2회 개찰일시 : 2026. 10. 22.(목) 13:00 (최저입찰가격 : 금 34,000,000원)

(3) 제3회 개찰일시 : 2026. 10. 27.(화) 13:00 (최저입찰가격 : 금 31,000,000원)

(4) 제4회 개찰일시 : 2026. 10. 29.(목) 13:00 (최저입찰가격 : 금 28,000,000원)

(5) 제5회 개찰일시 : 2026. 11. 3.(화) 13:00 (최저입찰가격 : 금 25,000,000원)

(6) 제6회 개찰일시 : 2026. 11. 5.(목) 13:00 (최저입찰가격 : 금 22,000,000원)

※ 입찰가는 부가세 불포함 금액이며, 파산재단의 특성상 계산서 발행 불가합니다.

3. 입찰서 제출 시한

가. 각 개찰일시 전날(※ 매 월, 수요일)까지

- 나. 등기우편 접수된 입찰서에 한하며(※ 직접 방문 및 택배 우편물 접수 불가)
- 다. 각 개찰기일 전날(※매 월, 수요일)까지 아래 파산관재인 계좌에 입찰보증금(해당 입찰회차 최저 입찰가격의 10%)을 입금해야 함(※ ① 해당 입찰회차 최저 입찰가격의 10%가 아닌 금액이 입금된 경우와 ② 해당 개찰기일 전날까지 입찰보증금이 미입금 시 각 최고가이더라도 무효처리함).
- 라. 보증금 입금 계좌[신한은행/100-038-266927/임성룡(채무자 김나윤 파산관재인)]

(입찰 예시)

채무자 김나윤 차량(810저7299)에 대하여 ‘제2회’ 입찰기일에 ‘홍길동’이 3,500만원에 입찰한다면

- 2026. 10. 21.까지 파산관재인 사무실에 입찰서 등기 도착
 - ▶ 입찰서 등기우편 봉투에는 “채무자 김나윤 차량(810저7299)에 대한 제0회 입찰서”라고 반드시 기재[미기재한 등기우편은 미개봉 폐기]
 - ▶ 동봉한 입찰서에 기재된 입찰금액은 3,500만원으로 기재
- 동시에 2026. 10. 21까지 위 파산관재인 계좌에 [7299홍길동2]로 부기를 달아 350만원 입금
 - ▶ “차량번호: (810저)7299/입찰자성명: 홍길동/입찰회차: 2회”라는 의미
 - ▶ 입찰보증금은 입찰자의 입찰금액 10%가 아니라 공지된 회차의 최저입찰금액의 10%를 입금하는 것이니, 340만원 입금[입찰금액 3,500만원의 10%인 350만원이 아님]

※ 채무자 소유 다른 차량 공매가 동시에 진행되므로 이 방식을 반드시 엄수하고, 이를 지키지 않으면 최고가여도 입찰은 무효처리함.

4. 입찰방법 및 낙찰자 결정

- 가. 각 개찰회차 입찰서 제출기한까지 입찰서가 접수된 경우에 한하여 유효하며, 입찰보증금이 납입되어야 함. (단독응찰도 유효함)
- 나. 최저 입찰가격 이상 최고가 응찰자를 낙찰자로 결정함.
- 다. 최고가 응찰자가 2인 이상인 경우에는 최고가 응찰자들만을 대상으로 재입찰로 낙

찰자를 결정함.

- 라. 개찰결과가 확정되면 낙찰자에 한하여 즉시 개별 통지하고, 매매계약 체결을 안내함.(당일 유선으로 3회 이상 연락하여 확인되지 않거나 매수의향을 철회할 시에는 다음날 차순위 최고금액자를 낙찰자로 선정할 수 있으며, 이 경우 입찰보증금은 몰취됨.)

5. 계약체결 및 대금 납부방법

- 가. 낙찰자는 낙찰 후 파산관재인과 매매계약을 체결하여야 하며, 정당한 사유없이 이에 응하지 않을 경우에는 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 몰취됨.
- 나. 잔금은 법원에서 매각 허가가 결정되어 통보하면 통보받은 날 기준 7일 이내에 납부 하여야 함. (단, 매매계약에 별도 합의가 있을시 합의에 의함.)
- 다. 위 낙찰에 따른 매매계약은 수원회생법원 개인파산 102단독의 허가를 받는 것을 효력발생의 정지조건으로 하고, 허가를 득하지 못할 경우 계약금은 별도의 이자 없이 낙찰자에게 반환함. (파산부의 불허가시 낙찰자는 계약금을 반환받고 민·형사적 이익을 제기할 수 없음.)
- 라. 낙찰자는 차량 관련 각종 압류 및 체납 과태료를 납부한 나머지 금액을 파산재단으로 입금.

6. 입찰서류

- 가. 입찰서(별지1 소정양식) 1부.
- 나. 법인 : 법인인감증명서, 법인등기부등본 각 1부.
- 다. 개인 : 주민등록등본, 인감증명서 각 1부.
- 라. 대리인의 경우 위임장(본인 인감도장 날인, 인감증명서 첨부) 1부.

7. 유의사항

- 가. 낙찰자는 위 매각대상물을 입찰 당시 현황대로 인수하여야 하고, 어떠한 경우에도 파산관재인에 대하여 위 매각대상물에 관한 권리의 하자를 주장할 수 없으므로, 입찰서 제출 전 위 매각대상물에 관한 사항을 확인하여야 함.
- 나. 낙찰자는 낙찰에 따른 매매계약이 체결된 이후에는 의사표시의 하자 등을 이유로 계약을 취소하거나 계약의 무효를 주장할 수 없음.

다. 입찰참가자는 입찰에 필요한 사항 및 기타 제반 사항에 관하여 입찰신청 전에 완전히 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 모든 책임은 입찰참가자에게 있음.

라. 등기이전은 낙찰자가 직접 수행하여야하며 이와 관련된 어떠한 비용 및 위험도 파산재단은 부담하지 않음.

마. 입찰서를 제출시 당사자가 아닐 경우에는 위임장과 위임인의 인감증명서를 첨부하여야 함.

8. 응찰자(매수희망자)가 없을 경우

- 입찰공고 진행 또는 법원의 허가를 받아 수의매각으로 변경할 수 있음.

※기타 자세한 사항은 파산관재인에게 문의하시기 바랍니다.

제 회 입찰서(매수의향서)

1. 목적물 내역

마이티 2.5톤 덤프 2022년식(810저7299).끝.

2. 입찰금액 : 금 원(W)

귀 재단이 제시한 입찰에 관하여 제반 유의사항을 숙지하고 확인하였으며, 위 금액으로 입찰서를 제출합니다.

3. 입찰보증금 반환계좌:

첨 부 :

2026. . .

입찰인 성명(개인 또는 법인) : (인)

주 민 등 록 번 호 :
(또는 사업자등록번호)

주 소 :

연 락 처 :

채무자 김나운 파산관재인 임성룡 귀하

■ 자동차등록규칙[별지 제4호 서식] <개정 2025. 02. 17>

자동차등록원부 (갑) 등본·초본									
제 034562 호					총 1 면 중 제 1 면				
자동차등록번호		810저7299		제원관리번호		A08-1-00051-0353-3222			
차 명		마이티2.5톤덤프(N)				차 종		화물 중형	
차 대 번 호		KMCVK17RPPC358433		원동기형식		D4CB		용 도	
구동축전지 식별번호 (전기자동차만 해당)									
모 델 연 도		2023		색 상		흰색		출 처 구 분	
최 초 등 록 일		2022-03-07		세 부 유 형		(운수사업용자동차만 해당)		제 작 연 월 일	
최 종 소 유 자		김나운				주 민 등 록 번 호 (법인등록번호)		751105-*****	
사 용 본 거 지 (차 고 지)		경기도 안산시 *** ** ** - ** , ** **							
검 사 유 효 기 간		2024-05-20 ~ 2025-05-19		주 행 거 리 : 4390		등 록 사 항 확 인 일			
						폐 쇄 일			
순 위 번 호		사				항		란	
주 등 록 부 기 등 록						주 민 등 록 번 호 (법인등록번호)		등 록 일	
1-1		신규등록(신조차)				751105-*****		2022-03-07 011516	
		성명(상호): 김** 751105-*****							
		주소: 경기도 시흥시 *** ** ** - ** , ** **							
1-2		변경등록						2022-03-18 036199	
		주소: 경기도 안산시 *** ** ** - ** , ** **							
1-4		자동차검사						2023-05-19 0001-1	
		대부일심1급자동차 검사구분: 정기(경과)검사 주행거리: 2847							
1-7		압류등록(압류)						2024-03-19 044488	
		촉탁기관: 안산시청 징수과 ☎ 031-481-3996 구분:압류							
		압류관리번호:4105-20240320-000157							
		압류내역: 계속도로점용료 부가가치세 (2023000425) 징수과-4852							
		촉탁일자: 2024-03-19							
1-8		자동차검사						2024-06-14 0061-1	
		국제카독크 검사구분: 정기검사 주행거리: 4390							
1-9		압류등록(압류)						2024-10-22 039831	
		촉탁기관: 국민건강보험공단 안산지사 ☎ 1577-1000 구분:압류							
		압류관리번호:4105-20241022-000134							
		압류내역: 건강(요양)연금, 고용상근로보험, 채납, 징수부-911005							
		촉탁일자: 2024-10-21							
1-10		압류등록(압류)						2024-12-13 025444	
		촉탁기관: 경기도 안산시 단원구 구분:압류							
		압류관리번호:4105-20241213-000629							
		압류내역: 지방세 채납, 채납원금-005715							
		촉탁일자: 2024-12-13등록관리자: 안산시청							
		등록관리자 주소: *** ** ** - ** , ** **							
		** 이하 여백							
		행일: 2025.03월28일							

이 등본은 자동차등록원부(갑)의 기재사항과 틀림없음을 증명합니다.

2025 년 03 월 28 일

인천광역시계양구청



210mm×297mm
(백상지80g/㎡)





최대적재량
2500kg

810저 7299







PTO 작동시 유의사항

- PTO의 손상방지를 위해 클러치를 밟고 2초후 PTO스위치를 작동하십시오.
- 반드시 PTO를 끈 상태로 운행하십시오. (PTO작동상태로 운행시 트랜스미션이 손상될수 있습니다.)

ON
OFF
WORK LAMP