

자산 매각 및 포기 공고

채무자 성광이앤씨 주식회사의 파산관재인은 파산재단이 보유하고 있는 자산 중 지식재산권을 매각하기 위하여 다음과 같이 공고합니다.

- 다 음 -

1. 매각 대상

채무자 보유 특허권 1 건

순번	등록번호	명칭 등	비고
1	특허권(1020100020887)	배관 작업용 플러깅 마감판	등록 (2011. 05. 23.)

<매각 대상 자산 내역>

2. 매각 방법

한국자산관리공사가 관리 · 운영하는 전자자산처분시스템 ‘온비드’
(<https://www.onbid.co.kr>)’를 통한 공개 매각

1. 공고종류 : ☒ 일반공고 / ☐ 재공고 / ☐ 긴급공고
2. 처분방식 : ☒ 매각 / ☐ 임대(대부)
3. 입찰구분 : ☒ 인터넷 / ☐ 현장
4. 입찰방식 : ☒ 최고가방식 / ☐ 호가방식 / ☐ 평가방식 / ☐ 추첨방식
5. 총액/단가구분 : ☒ 총액 / ☐ 단가
6. 입찰금액 공개 여부 : ☐ 공개 / ☒ 비공개
7. 공동입찰허용여부 : ☐ 허용 / ☒ 허용불가
8. 차순위진행여부 : ☒ 적용 / ☐ 미적용

3. 현장실사 일정

- 해당사항 없음

4. 인터넷 입찰일시 및 각 회차별 최저입찰가

회차	입찰마감일시	개찰일시	최저입찰가(원)	입찰보증금(원)*
1	2026. 10. 19. 09:00~18:00	2026. 10. 20. 11:00	2,000,000	200,000
2	2026. 10. 21. 09:00~18:00	2026. 10. 22. 11:00	1,000,000	100,000
3	2026. 10. 23. 09:00~18:00	2026. 10. 26. 11:00	500,000	50,000
4	2026. 10. 27. 09:00~18:00	2026. 10. 28. 11:00	100,000	10,000
5	2026. 10. 29. 09:00~18:00	2026. 10. 30. 11:00	50,000	5,000

*입찰금액의 10%

5. 공매에 관한 사항

1. 공매 장소 : 인터넷 전자입찰(온비드 홈페이지) 및 스마트폰 앱(스마트 온비드 - Smart OnBid)

2. 입찰 방법

(1) 본 공매 입찰은 한국자산관리공사(KAMCO)가 관리·운영하는 전자자산처분시스템(온비드)을 이용한 전자입찰로 입찰 참가자는 입찰참가 전에 반드시 온비드에 회원가입 및 실명확인을 위한 공동인증서를 등록하여야 하며, ‘온비드’ 이용방법 및 인터넷 입찰 참가자 준수규칙 등을 준수하여야 합니다.

(2) 공개경쟁입찰 방식으로 1인 이상의 유효한 입찰로서 성립합니다.

(3) 최저입찰가격 이상 응찰자 중 최고 금액 응찰자에게 낙찰합니다. 다만, 최고 금액 입찰자가 2인 이상인 경우에는 온비드 시스템에 의한 무작위 추첨으로 낙찰자를 결정합니다(입찰자는 낙찰 여부를 온비드의 입찰 결과 화면 등을 통하여 직접 확인할 수 있습니다).

(4) 입찰참가 제한 대상자

- ① 환가처분을 방해한 사실이 있는 자
- ② 가격을 담합한 사실이 있는 자
- ③ 허위명의로 매수를 신청한 자
- ④ 구매집행자의 직무행위를 방해한 자
- ⑤ 민사집행규칙 59 조에 의한 매수신청 금지자, 국가계약법 제 27 조 및 지방계약법 제 37 조에 따른 부정당업자 등 법령상 입찰 참가자격이 제한된 자
- ⑥ 기타 법령을 위반하는 등 입찰참가가 부적당하다고 파산관재인이 판단하는 자

3. 입찰보증금

입찰금액(최저입찰가격이 아님을 유의하시기 바랍니다)의 10% 이상을 인터넷 입찰 마감시간 전까지 ‘온비드’ 지정 계좌에 입금하여야 합니다(구매 개찰 결과 유찰자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환불예금계좌로 입찰일 익일에 이자 없이 환불되며, 별도의 송금수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다).

4. 입찰(낙찰)의 무효 및 취소

(1) 공고일 이후 입찰(낙찰) 종료 시까지 공고물건의 멸실 등 이행불능 사유가 발생한 경우에는 해당 물건의 입찰(낙찰)을 무효처리합니다. 이 경우 이자나 위약금 없이 납입한 원금만 반환되며, 낙찰이 취소되더라도 낙찰자는 파산관재인을 상대로 손해배상 등을 청구할 수 없고, 민원 기타 어떠한 형태의 이의도 제기할 수 없습니다.

(2) 입찰 진행시 부득이한 사정으로 인하여 개찰 등 입찰절차의 진행이 어려운 경우에는 입찰을 연기 또는 중지할 수 있습니다.

5. 계약체결 및 대금납부

(1) 본건 낙찰에 따른 매매계약은 서울회생법원의 허가를 받는 것을 효력발생의 정지조건으로 하고, 허가를 득하지 못할 경우 입찰보증금은 별도의 이자 없이 낙찰자에게 반환합니다.

(2) 낙찰자는 파산관재인이 정한 계약서를 사용하여 낙찰일로부터 3영업일 내에 매매계약을 체결(계약자 변경 불가함)하여야 하고, 그러하지 아니할 경우 낙찰자의 지위와 매매계약을 포기한 것으로 간주하며, 이 경우 차순위매수신청자에게 매각할 수 있으며, 이에 대하여 낙찰자는 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

(3) 매매계약 체결 시 입찰보증금 전액을 계약보증금으로 대체하고, 계약을 체결하지 않을 경우에는 낙찰은 무효로 하고, 입찰보증금 전액은 위약금으로 파산재단에 귀속되어 어떠한 경우에도 반환하지 않습니다.

(4) 유찰된 공매참가자의 계약보증금은 입찰 마감시간 이후 낙찰자 선정 후에 반환하며, 공매참가자에게 반환하지 못한 입찰보증금은 입찰자 명의의 계좌로 3영업일 내에 입금처리 합니다.

(5) 공매 공고의 내용(열람서류 포함)은 계약의 일부가 됩니다.

(6) 대금납부방법

구분	금액	시기
계약금	매매금액의 10%	계약 체결 시(입찰보증금 전액으로 대체)
잔 금	매매금액의 90%	계약 체결일로부터 3 영업일 내

* 부가세 별도 부과(세금계산서 미발행시 해당사항 없음)

6. 유의사항

(1) 응찰자는 공매공고, 입찰참가자 준수규칙, 매매계약서 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 이전에 완전히 이해·숙지한 것으로 간주하며, 이를 이해하지 못한 책임은 매수자에게 있습니다.

(2) 매수자는 입찰일 기준으로 공매 물건의 현황을 확인하고 인지한 상태에서 공매대상 자산의 현상 그대로를 인수하여야 하며, 파산관재인은 이에 대하여 일체의 책임을 지지 않으므로 응찰자는 반드시 사전에 제반사항을 파악한 후 응찰하시기 바랍니다. 따라서 매수자는 어떠한 경우에도 파산관재인에 대하여 위 목적물 자체의 하자(파손, 작동 불능 등) 또는 이에 관한 권리의 하자를 주장할 수 없습니다.

(3) 본 공매 집행은 파산재단의 사정으로 공매 당일 취소 또는 변경될 수 있으며 이와 관련하여 일체의 이의를 제기할 수 없습니다. 또한, 입찰 중지 또는 취소될 경우 이에 대한 별도의 공고는 하지 않으므로, 입찰자는 사전에 입찰실시 여부를 확인한 후 응찰하시기

바랍니다.

(4) 공매 자산의 명도 및 소유권 이전과 관련하여 발생하는 모든 비용(조세, 공과금, 보관비 등)은 응찰자가 미리 직접 확인 후 이를 고려하여 응찰하시기 바라며, 해당 비용은 **매수인이 부담**하고 매도인은 책임지지 않습니다.

(5) 낙찰자가 파산관재인과 매매계약을 체결하였더라도, 법원의 매각 불허가 등이 있는 경우, 공매물건에 대한 매매계약이 해제될 수 있습니다. 계약이 해제되는 경우 파산관재인은 계약금을 낙찰자에게 이자 없이 환불하며, 낙찰자는 이에 대하여 일체의 민·형사상 이익을 제기할 수 없습니다.

(6) 매각 공매물건과 관련하여 매도자가 알지 못하였던 사유로 인하여 매수자에게 사실상, 법률상 불이익이 발생하게 되더라도, 그 불이익은 매수자에게 귀속되며 매도자는 어떠한 책임도 부담하지 아니합니다.

6. 재산포기

최종회차 입찰마감일로부터 10일 이내에 매수희망자가 존재하지 않고 다른 이의 등이 제출되지 아니할 시, 파산관재인은 위 재산을 파산재단으로부터 포기하고자 합니다.

7. 안내사항

가. 기타 자세한 사항(실물조사 및 현황파악 등)은 당 파산관재인이 업무수행 담당자에게 문의하시기 바랍니다(문의하지 않거나 확인하지 않는 사항에 대해서는 일체의 이의를 제기할 수 없습니다).

나. 공매관련 세부사항 문의처 : 성광이앤씨 주식회사 파산관재인 사무실

(전화 : 02-537-0462, 팩스 02-537-0464)

채무자 성광이앤씨 주식회사
파산관재인 변호사 이정선